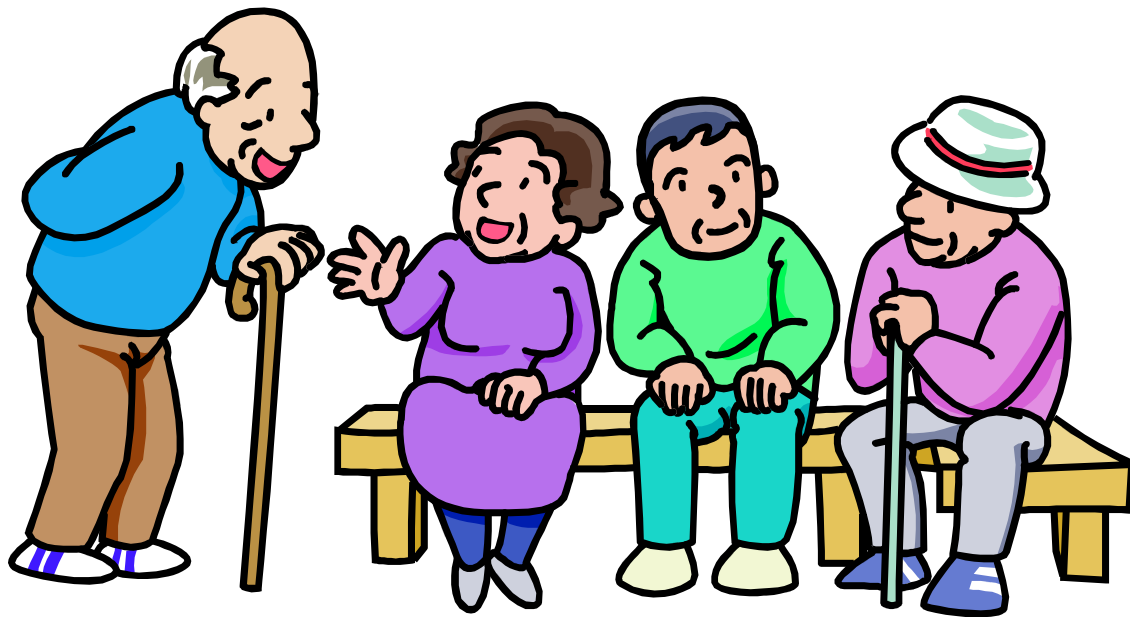


Hoe willen ouderen in Oost wonen?



februari - mei 2009

Factor- G

Sandra Hol

Wijkanalyse Behoeftedonderzoek Ouderen, welzijn, zorg in de wijk Oost

Achtergrondinformatie

Gouda Oost is een typische naoorlogse herstructureringswijk. Naar Goudse begrippen is er veel sociale woningbouw, vooral deels verouderde naoorlogse hoogbouw.

Geografie

Gouda Oost is in de officiële wijkindeling van de gemeente een gebied tussen de wijken Kort Haarlem en Goverwelle. Het omvat vier buurten: Oosterwei, Vreewijk, Voorwillenseweg en Oud Goverwelle (sportdorp).

Bevolkingsaantal;

In Gouda wonen in totaal 70.907 bewoners. Oost is een wijk met in totaal 5.763 inwoners.

Korte buurtbeschrijving

Oosterwei is een buurt, met 59% sociale huur, 13% particuliere huur en 28% koopwoningen. De sociale huurwoningen zijn geconcentreerd in flats aan de Gedenklaan en Verzetslaan/Eendrachtsweg. Woonpartners is de woningbouwcorporatie met het grootste woningbezit. Opvallend is de sterke concentratie van migranten in een klein gebied. Van de ca.2330 inwoners van Oosterwei is ca. 70% allochtoon en daarvan is 50% van Marokkaanse afkomst. Wat betreft leeftijdsopbouw is Oosterwei een jonge buurt. In het kleine centrumgebied (de Rijkestraat en omgeving) bevindt zich de meeste wijkvoorzieningen zoals een supermarkt en andere winkels, apotheek, wijkcentrum 't Wiel en R&M.

Vreewijk telt 504 woningen en 1195 inwoners. Er zijn meer koopwoningen dan sociale en particuliere huur. Het beeld van de buurt varieert van vroeg-naoorlogse woningen (omgeving Nansenstraat) en flats(omgeving Marshallpad) tot gerenoveerde flats (omgeving John Mottstraat).

Een deel van de buurt komt in aanmerking voor herstructurering.

De bevolking is 74% autochtoon, 13% van Marokkaanse en 13% van overige afkomst.

Voorwillenseweg

Voorwillenseweg is een kleine buurt met 208 woningen en 590 inwoners. Dit gebied heeft een eigen karakter, dat bepaald wordt door de historische lintbebouwing. Van de woningen is 46% vooroorlogse bouw, 73% (meest vrijstaande) eengezinswoningen en 62% koop.

De bevolking is 85% autochtoon naast kleinere groepen migranten(6% van Marokkaanse en 9% van overige afkomst)

Achtergrondinformatie verspreiding enquêtes

650 bewoners hebben de enquête van februari tot mei 2009 ontvangen.

120 bewoners zijn geënuquêteerd. 18 bewoners daarvan hebben deze naar buurhuis het Wiel gebracht. Er zijn 50 straten bezocht, in 30 straten zijn bewoners aan de deur geïnterviewd.

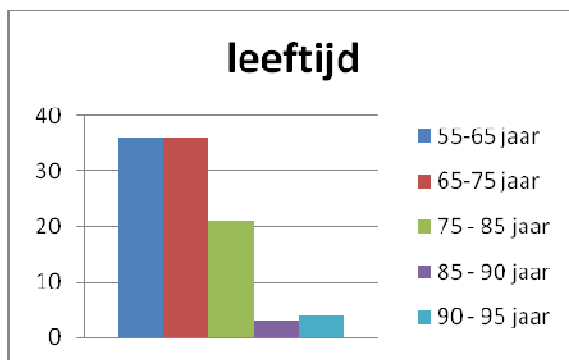
De wijkconsulent heeft ook nog gesprekken over de enquête gevoerd, met:

- Wijkconsulent van Factor G en heeft achtergrondinformatie ontvangen
- Huismeester van Woonpartners
- Locatiecoördinator het Wiel
- 3 Leden van het wijkteam

Ook de Sociale kaart Gouda- Oost is gebruik voor dit onderzoek

Achtergrond informatie van de geïnterviewde:

leeftijd	Aantal	%
55 – 65 jaar	27	36
65 – 75 jaar	27	36
75 – 85 jaar	17	21
85 - 90 jaar	2	3
90 - 95 jaar	3	4
Totaal	76	



- De geïnterviewden wonen gemiddeld 21 jaar in de wijk Oost:
- 81 van de geïnterviewden waren 60 autochtone Nederlanders en 21 van Marokkaanse afkomst.

Aantal huur- koopwoningen. Besteedbaar inkomen??

35 v/d. 235 woningen Woonpartners ouderen

1a. Kunt u uw winkels bereiken?

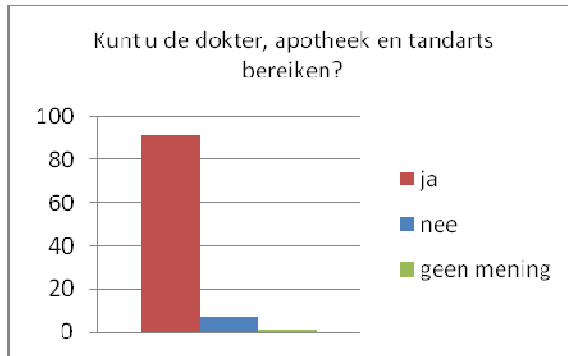
	Aantal	%
Ja	73	91
nee	6	7
Geen mening	2	2

- * De redenen om nee in te vullen zijn: lopen slecht, slechte stoepen, te weinig winkels in de wijk en zijn te ver weg



1b. Kunt u de dokter, apotheek en tandarts bereiken?

	Aantal	%
Ja	74	92
nee	6	7
Geen mening	1	1



De redenen om nee in te vullen zijn: slecht te been en slechte stoepen.
Er zijn 4 die een pinautomaat missen, er is geen huppostkantoor en stadskantoor

Andere diensten die genoemd zijn

Moskee	8
Kerk	3
Bank / KPN	3
Ziekenhuis	2
Markt	1
Fysio	1
Bibliotheek	1
Centrum	1
Winkels	1
Zwembad	1

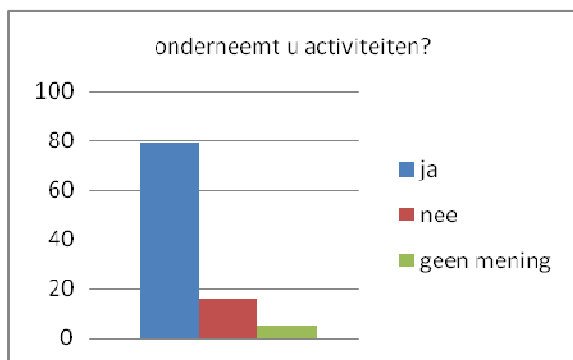
Samenvattend;

- 7% heeft moeite om diensten te bereiken.

2. Onderneemt u activiteiten?

2. Onderneemt u activiteiten?

	Aantal	%
Ja	64	79
Nee	13	16
geen mening	4	5



Soorten	Aantal
Vrijwilligerswerk	19
Fietsen	14
Sporten	8
Moskee	7
Kleinkinderen oppassen	7
Stadswandeling	6
Wijkteam Oost, onderwerpen: milieu, buurtpreventie en jongeren,	5
Klaverjassen	4
Koor	3
Werk	3
Bestuur bewonerscommissie	2
Camping	2

Winkelen – markt	2
Yoga, rummikub	2
Buurtfeest	2
Zwemmen	2
Schouwburg klussen	1
Kerk	1
Koffie drinken in centrum	1
Computeren	1
Kegelen	1
Leesclub	1
Vissen	1
Familie en vrienden bezoeken	1
Beurzen	1
Volkstuin	1

Samenvattend;

- 64 mensen zijn actief bezig, dat is 79%.

3. Zijn deze activiteiten in uw omgeving te organiseren?

	Aantal	%
Ja	55	68
Nee*	8	10
geen mening	18	22

- * Men mis de winkels en ook het Spaardersbad als het dicht gaat.



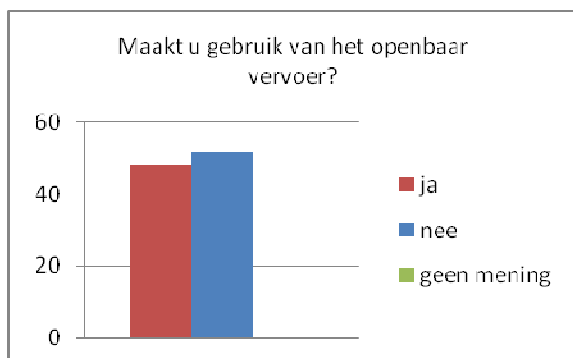
Samenvattend:

- 68% heeft activiteiten die in zijn omgeving te doen zijn.
- 8% mist allerlei activiteiten in zijn omgeving

4. Maakt u gebruik van het openbaar vervoer

	Aantal	%
Ja*	39	48
Nee	42	52
Geen mening	0	

* Van degene die ja hebben ingevuld maken er 2 gebruik van de Hopper



Redenen om nee in te vullen	
met de fiets	24
Met de auto	13
lopen	1
kinderen rijden	1
fysiek niet in staat	3
Scootmobiel	2
Te ver, geen OV in de buurt	1
Taxi	1

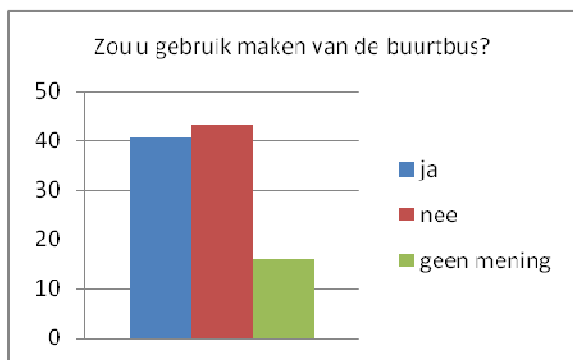
* Meerdere antwoorden waren mogelijk

Samenvattend:

- 48 % maakt gebruik van het Openbaar vervoer.
- 52 % maakt geen gebruik van het Openbaar Vervoer

5. Als er een buurtbus zou komen, waarmee u winkels kunt bereiken en waar u met elkaar ook andere uitstapjes kunt doen, zoals een kerstmarkt, museum bezoeken. Zou u daar gebruik van willen maken?

	Aantal	%
Ja	33	41
Nee	35	43
Geen mening	11	16



Redenen om nee in te vullen	
Fysiek	5
Auto	2
Fiets – lopen	2
Handicap	1
Geen behoefte aan	
Teveel gedoe	
Wil graag zelfstandig blijven	

* Mits ook bedoeld voor rolstoelgangers.

Samenvattend:

- 41% zou hiervan gebruik willen maken.
- 43% niet.

6. Welke bestemming zou de buurtbus minstens moeten bereiken?

bestemmingen	
Centrum – markt stad	14
Kerstmarkt	5
WC Goverwelle – Bloemendaal	5
Activiteiten buiten Gouda	5
Postkantoor – pinautomaat	4
Station	3
Ziekenhuis – verpleeghuis	3

Tuincentrum	2
Uitstapjes	1
Kerkhof	1
Vreewijk – Voorwillens	1
Gouda Noord	1
Buurthuizen	1
Huisarts- apotheek	1
SGSH	1

49 hebben geen mening

7. Zou u met een andere bewoner in contact willen komen om samen wat te ondernemen. (denk hierbij aan koffie bij elkaar drinken, samen weggaan)

	Aantal	%
ja	27	33
nee	41	51
geen mening	8	16



8a. Er vanuit gaande dat u zo lang mogelijk in uw wijk wilt blijven wonen, is dat dan mogelijk?

	Aantal	%
ja	65	80
nee	9	11
geen mening	7	9



Redenen om nee in te vullen	
Mis duurdere winkels	6
Geen pinautomaat?KPN	4
Mis seniorenwoningen	2
Mis buurtcafé waar je als vrouw kunt komen	1
Teveel geparkeerde auto's en fietsen op stoep	

Toelichting bij antwoord nee:

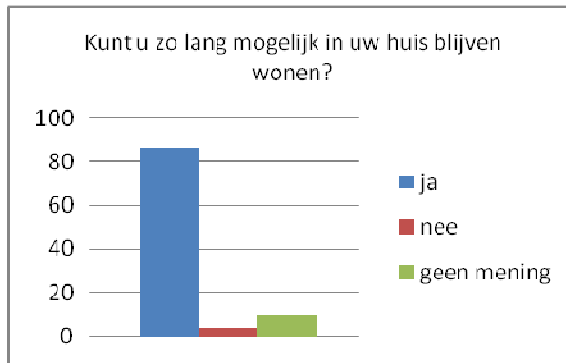
- huren na verhuizen te hoog

Samenvattend:

- 41% denkt dat bij het ouder worden mogelijk is om in de wijk te blijven wonen.
- 43% niet

8b. Kunt u zo lang mogelijk in uw huis blijven wonen?

	Aantal	%
ja	70	86
nee	3	4
geen mening	8	10



Redenen om nee in te vullen	
De deur is te smal voor rolstoel en scootmobiel	1
Kwalitatief goeder ruime levensloopbestendige woning	
Moelijk trap	2
Probleem met tuinonderhoud	2
Probleem met de verwarming	1

* Meerdere antwoorden waren mogelijk

Samenvattend:

- 86% van de bewoners denkt zo lang mogelijk zelfstandig thuis te kunnen wonen

9. Doet u vrijwilligerswerk?

	Aantal	%
ja	36	44
nee	43	53
geen mening	2	3

Redenen om nee in te vullen	
Conciërge werkzaamheden	11
Handicap	2
Schoonmaakwerkzaamheden	2
Oppassen op de kleinkinderen	
buurtpreventie	



Samenvattend:

- 44% doet vrijwilligerswerk

10. Zou u vrijwilligerswerk willen doen?

	Aantal
ja, met ouderen en op kinderen passen	
nee	54
geen mening	13

*Als mensen al vrijwilligerswerk doen, dan zeggen ze meestal nee tegen vraag 10

Redenen om nee in te vullen	
Te oud	11
Fysiek lukt het niet meer	2
Te druk	2
Handicap	2
Moet voor zieke vrouw zorgen	1

Ruimte voor opmerkingen, vragen?

mis pinautomaat/postagentschap	5
aanvraag stoeltjeslift duurt te lang	2
Te stil hier in de wijk en voelen zich alleen	2
Imago van het buurthuis te oubollig	1
mis een brug naar C1000	
speeltuin voor de deur is leuk, maar er zijn te weinig speeltoestellen	
De jongeren missen trapveld / kunstgrasveld.	
jongeren meer begeleiden naar werk.	
Onbekend wanneer sommige huizen worden gesloopt. De wens is ruimere flatwoningen voor ouderen inde wijk	
Veel overlast voetballende jongens op privégrond	
Zwerfvuil, te donker achterpad	
Wil meer seniorenwoningen met op maat aangeboden zorg	
N.a.v.punt 5. en de lijndienst niet meer, en het vervoer op maat krijgt concurrentie.	
Zonnebloem zoekt vrijwilligers die mee willen gaan doen.	
Lift is vaak kapot	
Meer parkeerplaatsen bij supermarkt	
Kleinere busjes en vaker rijden	
Geen goede tijd om nu huis te verkopen i.v.m. de kredietcrisis	
Last van vocht in huis	
fietspad op Sportlaan	
probleem als het zwembad Spaardersbad dicht gaat	
: Communicatie met oudere allochtonen bewoners is vaak moeilijk	

Conclusie naar aanleiding van de antwoorden:

- 7 % van de geïnterviewden heeft moeite om diensten te bereiken zoals, tandarts, dokter.
- 79 % is actief bezig.
- 16 % mist activiteiten, van die groep mist 40% inloopactiviteiten
- 68% heeft allerlei activiteiten in zijn omgeving te doen. 10 % mist i activiteiten in zijn omgeving zoals zwemmen, ontmoeting, bibliotheek e.d.
- 48% maakt gebruik van het Openbaar Vervoer, o.a. de Hopper. 42% niet
- 41 % wil graag een buurtbus. Deze moet het liefst naar het centrum gaan. 43% heeft er geen behoefte aan
- 80% denkt dat het mogelijk is in zijn wijk te blijven wonen als hij ouder wordt. 11 % denkt van niet. Dit heeft te maken met ontbreken van lift, te dure huur na verhuizing. Ook bij opmerkingen komt dit terug.